**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Zamawiający**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie

al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin

1. **Tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienie publiczne o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) lub wyłączone spod stosowania Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych

1. **Przedmiot zamówienia**

**Wykonywanie cyklicznych przeglądów technicznych urządzeń klimatyzacyjnych Kaisai objętych gwarancją producenta oraz świadczenie usług napraw awaryjnych i serwisowych urządzeń, zainstalowanych w budynkach GDDKiA Oddziału w Szczecinie – 2 zadania**

1. **Termin wykonania zamówienia**

**do 30.06.2024r.**

1. **Lokalizacja obiektów**

al. Bohaterów Warszawy 32 i 33, 70-340 Szczecin

ul. Legionów Dąbrowskiego 20, 70-337 Szczecin

Wydział Technologii – Laboratorium Drogowe

ul. Wiosenna 8, 72-003 Skarbimierzyce

1. **Warunki udziału w postępowaniu**
2. Posiadanie stosownych uprawnień (autoryzacji) wymaganych przez producenta urządzeń Kaisai do wykonywania usług serwisowych i naprawczych – Zamawiający może żądać przedłożenia kopii świadectw kwalifikacji.
3. Dysponowanie personelem posiadającym certyfikat w zakresie instalacji, kontroli szczelności, konserwacji lub serwisowania urządzeń klimatyzacyjnych zgodnie z art. 20 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
4. Dysponowanie personelem z uprawnieniami do pracy na wysokości, zgodnie z przepisami z zakresu BHP oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia ws. przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy.
5. Dysponowanie personelem posiadającym świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV w grupie 1 i 2.
6. **Zakres prac objętych zamówieniem**

**Zadanie 1**

Zakres prac obejmuje wykonywanie czynności serwisowych – wykonywanie cyklicznych przeglądów technicznych urządzeń klimatyzacyjnych KAISAI objętych gwarancją producenta - w zakresie określonym przez producenta urządzeń, zainstalowanych w budynkach w Szczecinie przy al. Bohaterów Warszawy 32 i 33 i ul. Legionów Dąbrowskiego 20 – zgodnie z zał. nr 2 - wykaz nr 1 i 1a zainstalowanych klimatyzatorów w GDDKiA Oddział w Szczecinie.

**Zwłaszcza:**

* 1. **Dla jednostek wewnętrznych:**
* sprawdzenie stanu technicznego urządzeń,
* sprawdzenie połączeń instalacji elektrycznej,
* czyszczenie i dezynfekcja filtrów powietrza,
* czyszczenie obudowy,
* czyszczenie i dezynfekcja wymiennika,
* kontrola stanu technicznego wentylatora, łożysk,
* demontaż i czyszczenie turbiny wentylatora,
* demontaż, czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej,
* kontrola drożności układu odprowadzania skroplin,
* kontrola temperatury nawiewu powietrza,
* kontrola mocowania jednostki,
* kontrola i ewentualna wymiana baterii w pilotach bezprzewodowych.
  1. **Dla agregatów:**

**-** sprawdzenie stanu technicznego urządzeń,

* sprawdzenie połączeń instalacji elektrycznej,
* sprawdzenie mocowania konstrukcji wsporczej,
* kontrola parametrów elektrycznych,
* kontrola ciśnienia czynnika chłodniczego,
* czyszczenie wymiennika,
* ocena stanu zespołu sprężarki,
* kontrola stanu technicznego i konserwacja zespołu wentylatora,
* uzupełnienie drobnych ubytków czynnika chłodniczego (do 200g).

**Zadanie 2**

Wykonywanie napraw awaryjnych i serwisowych urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych   
w budynkach w Szczecinie i Skarbimierzycach.

**Wykaz urządzeń objętych zamówieniem – załącznik nr 2**

**UWAGA:** Zaleca się aby Wykonawcy, na własną odpowiedzialność i ryzyko, dokonali oględzin/wizji lokalnej w celu uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. **Jednostki zewnętrzne urządzeń kaisai (zadanie 1) zainstalowane są na dachach lub na elewacji – w celu wykonania prac serwisowych (przeglądów) dla części urządzeń niezbędne może być wykorzystanie podnośnika koszowego, którego koszt Wykonawca ująć powinien w cenie jednostkowej przeglądu.**

Do pozostałych jednostek możliwy jest dostęp bezpośredni (na dachu budynków) lub z drabiny.

Zamawiający przewiduje spotkania wyjaśniające w ramach wizji lokalnej z Wykonawcami po wcześniejszym kontakcie z osobą prowadzącą postępowanie:

Grzegorz Mazurowski – tel. 91 43 25 306.

Koszty wizytacji terenu remontowanych pomieszczeń stanowić będą własne wydatki Wykonawców.

1. **Częstotliwość wykonywania usług**

**Zadanie 1**

Usługi wykonywane będą sukcesywnie, zgodnie z warunkami gwarancji producenta tj. okres pomiędzy kolejnymi przeglądami nie może być krótszy niż 5 miesięcy i dłuższy niż 7 miesięcy. Pierwszy przegląd gwarancyjny – do 30.01.2022r.

W okresie obowiązywanie umowy przewiduje się wykonanie 5 cykli przeglądów zgodnie z ww. częstotliwością. Termin wykonania ostatniego przeglądu: do 30.06.2024r.

Wykonawca ma obowiązek pilnowania terminów wykonania przeglądów oraz informowania Zamawiającego o zamiarze ich wykonania w terminie do 14 dni przed ich rozpoczęciem.

**Zadanie 2**

Zlecenia na wykonywanie napraw awaryjnych i serwisowych będą przesyłane sukcesywnie, na wskazany w ofercie adres e-mail, w miarę potrzeb Zamawiającego. Termin wykonania usługi – do 5 dni roboczych, z zastrzeżeniem że może zostać wydłużony w przypadku ewentualnego czasu oczekiwania na części zamienne.

Na wykonane naprawy Wykonawca udzieli min. 3-miesięcznej gwarancji.

1. **Wykaz urządzeń objętych zamówieniem wraz z lokalizacją – załącznik nr 2**
2. **Obowiązki Wykonawcy**
   1. Skierowanie do przeglądu wykwalifikowanego personelu legitymującego się wymaganymi uprawnieniami wymienionymi w pkt. VI.
   2. Wykonywanie przeglądów i regulacji zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń.
   3. Sporządzenie protokołów wykonania przeglądów i napraw.

Przedmiotowe prace muszą być wykonywane w godzinach pracy Oddziału :

tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00 w dni robocze od poniedziałku do piątku

1. **Warunki płatności**
2. Za wykonane usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze stawkami podanymi w formularzu cenowym – załącznik nr 4, tj. za wykonaną usługę przeglądu lub naprawę (wyrażoną w roboczogodzinach).

W koszt ww. usług wchodzą wszystkie koszty, które Wykonawca będzie musiał ponieść do realizacji zadania łącznie z kosztem dojazdu, **za wyjątkiem kosztów części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych użytych do napraw awaryjnych** i serwisowych.

Ceny części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych przy naprawach urządzeń będą każdorazowo określane na podstawie rzeczywiście poniesionych kosztów przez Wykonawcę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy załączenia do faktury kserokopii dowodów zakupu części zamiennych oraz materiałów eksploatacyjnych zastosowanych przy naprawach urządzeń.

1. Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze nastąpi, po przekazaniu protokołów z wykonanych prac, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.
2. **Sposób obliczenia ceny**
3. Cena oferty musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia wraz z kosztem dojazdu oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.
4. **Opis sposobu przygotowania oferty**
5. Ofertę należy przesyłać na adres: e-mail: [gmazurowski@gddkia.gov.pl](mailto:gmazurowski@gddkia.gov.pl) do dnia 21.01.2022r.
6. Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 wraz z formularzem cenowym – załącznikiem nr 4.